



De kern van Wijdmeren

Uitwerking van de twee unieke aspecten van de gemeente Wijdmeren:

Recreatie en Toerisme

&

De kwaliteit van de individuele kernen

- Ankeveen
- 's-Graveland
- Kortenhoef
- Loosdrecht
- Nederhorst den Berg

Inleiding

In 2010 hebben de gemeenteraad en het college van Burgemeester en Wethouders veel aandacht besteed aan het op orde krijgen van de financiën van de gemeente Wijdmeren. De noodzaak van forse bezuinigingen is alom erkend.

Een gezond financieel perspectief is alleen zinnig (en mogelijk) als er een gezamenlijke visie is op de toekomst van Wijdmeren. Wat voor gemeente wil Wijdmeren zijn? Op welke activiteiten of beleidsterreinen zijn investeringen gewenst of noodzakelijk? En waarop zijn besparingen juist meer vanzelfsprekend? Waar liggen onze kernwaarden en hoe zetten we deze stevig op de kaart?

Uit individuele gesprekken van Burgemeester Smit met diverse betrokkenen is naar voren gekomen dat zeer stevig de gedachte gedeeld wordt dat Wijdmeren 'goud' in handen heeft. Gebleken is dat volgens hen *'Recreatie & Toerisme'* en *'de kwaliteit van de individuele kernen'* de belangrijkste identiteitsdragers van Wijdmeren zijn. Die unieke selling points (USP'S) zouden leidend moeten zijn voor de komende jaren.

Het beleid, de investeringen en de inspanningen van de gemeente zouden er op gericht moeten zijn om die USP's te versterken en in de etalage te zetten.

- Recreatie & Toerisme

Wijdmeren is de ideale plek voor dagrecreatie. Voornamelijk voor vriendelijk, kleinschalig cultuurtoerisme en voor water- en fietsrecreatie. Dagrecreatie is in de plaats gekomen van verblijfsrecreatie, waarvoor de benodigde voorzieningen binnen de gemeente ontbreken.

Uit de gesprekken kwam onder andere naar voren dat:

- Het gebied beter bereikbaar moet worden voor fietsers en vaarders;
- De plassen met elkaar verbonden zouden moeten worden zodat er voor vaarders een groter, interessanter en avontuurlijker vaargebied ontstaat;
- Er weer grote zeilevenementen op de plassen gehouden moeten worden;
- Er in Loosdrecht weer terrassen aan het water moeten komen;
- Het water (de plassen) weer zichtbaar moeten worden;
- Recreatieondernemers de ruimte moeten krijgen om te kunnen ondernemen.

Daarnaast werd uitbreiding van de mogelijkheden voor bed&breakfast en korte verblijfsrecreatie veelvuldig genoemd.

- Kwaliteit van de individuele kernen

De gemeente moet goede particuliere initiatieven ondersteunen, wanneer deze gericht zijn op het verbeteren van de kwaliteiten van de kernen. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het initiatief om de Reevaart terug te krijgen in het centrum van Nederhorst den Berg. Het zou een pleisterplaats kunnen worden voor de pleziervaart, goed voor de ondernemers en de bekendheid van het dorp.

Zo hebben alle kernen hun eigen kwaliteiten. Ankeveen heeft de plassen, en haar legendarische verbondenheid met het ijs. 's-Graveland staat bekend om haar buitenplaatsen, Kortenhoef is een begrip in de Hollandse schilderkunst, en iedereen kent de Loosdrechtse Plassen. Alle kernen zijn A-merken, moeten actief benut worden en niet ondergeschikt worden gemaakt aan regionale toeristische communicatie.

In het voorliggende stuk worden de bovenstaande USP's verder uitgewerkt. Er worden voorstellen gedaan voor concrete projecten die de USP's van Wijdmeren direct zullen versterken. Deze projecten zijn nog niet beoordeeld op (financiële en planologische) haalbaarheid, maar worden puur voorgesteld met het oog op het verbeteren van de voorzieningen op het gebied van Recreatie & Toerisme en de kwaliteit van de individuele kernen.

Inhoudsopgave

- <u>Inleiding</u>	2
- <u>Inhoudsopgave</u>	3
- <u>Hoofdstuk 1: Bestaande stukken</u>	4
1.1 Structuurvisie	4
1.2 Visie op Recreatie en Toerisme	5
1.3 Vaart in de Vaart	5
- <u>Hoofdstuk 2: Kansen</u>	7
2.1 Recreatie & Toerisme	7
2.1.1 Verbindingen en bereikbaarheid	7
2.1.2 Arrangementen	7
2.1.3 Zichtbaarheid	7
2.1.4 Vindbaarheid	7
2.1.5 Diversiteit en voorzieningenniveau	7
2.2 De individuele kernen	8
2.2.1 Eigen karakter	8
2.2.2 Vindbaarheid	8
2.2.3 Uitstraling	8
2.2.4 Betrokkenheid	8
- <u>Hoofdstuk 3: Maatregelen en aanpassingen in eigen organisatie</u>	9
3.1 Meedenken met recreatie ondernemers	9
3.2 Bevorderen diversiteit in aanbod	9
3.3 Financiering	9
- <u>Hoofdstuk 4: Concrete projecten</u>	10
4.1 Oprichten reserve Recreatie & Toerisme	10
4.1.1 Recreatiewoningen	10
4.1.2 Ligplaatsen	10
4.1.3 Toeristenbelasting	10
4.2 Beleving van het water	11
4.2.1 Meer zicht op het water	11
4.2.2 Boulevard langs de Horndijk en Veendijk	12
4.2.3 Vaarverbindingen	13
4.2.4 Opknappen en herinrichten Strandje de Zuwe	16
4.3 Fort Kijkuit als entree van de gemeente	17
4.4 Verbeteren digitale toeristische informatievoorziening	18
4.5 Telefonische ontheffing openingstijden	19
4.6 Multimedia project 'Beleef mooi Wijdemeren!'	20
4.7 Openstelling van de landgoederen in 's-Graveland	21
4.8 Herinrichten van de Oud Loosdrechtsedijk en Veendijk	22
4.8.1 Oud Loosdrechtsedijk	22
4.8.2 Veendijk	23
4.9 Verbindingen en voorzieningen	24
4.9.1 Voorzieningen langs de Vecht	24
4.9.2 Afstemmen sluis- en brugtijden in de regio	24
4.9.3 Pontje Nigtevecht	24
4.9.4 Fiets- en wandelpaden en routes	24
4.9.5 Fluistervaart	24
4.10 Cultuurhistorische Aspecten	25
- <u>Hoofdstuk 5: In de etalage</u>	26
- <u>Samenvatting en conclusie</u>	27

Hoofdstuk 1: Bestaande stukken

In dit hoofdstuk zal een korte beschrijving worden gegeven van de stukken die op dit moment binnen de gemeente Wijdmeren in omloop zijn, en zich richten op de ontwikkeling van Recreatie & Toerisme en/of de kwaliteit van de individuele kernen. Achtereenvolgens zal er worden gekeken naar de structuurvisie, de visie op Recreatie & Toerisme en het onderzoek naar 'Vaart in de Vaart'.

1.1 Structuurvisie

De concept structuurvisie (versie 10-12-2009) gaat in op het huidige niveau van Recreatie & Toerisme en geeft verschillende ontwikkelingsmogelijkheden. Hieronder een korte impressie, onderverdeeld naar thema:

- Bereikbaarheid

Wijdmeren is goed toegankelijk voor fietsers en wandelaars, nadeel is dat door de smalle wegen er vaak geen ruimte is om gescheiden fietspaden aan te leggen. Kansen liggen er in het aanleggen van nieuwe recreatieve ontsluitingen, bijvoorbeeld een wandelpad over de Ringdijk in de Horstermeer en wandel- en fietspaden dwars door graslanden.

- Vaarnetwerk

Er zijn op de diverse plassen volop mogelijkheden voor watersport, door zowel motorvaartuigen, als zeilboten en kano's. Kansen liggen in het feit dat nog niet alle plassen met elkaar verbonden zijn. Natuurgebieden binnen en buiten Wijdmeren zouden daar waar mogelijk met elkaar verbonden moeten worden tot een samenhangend netwerk.

- Waterbeleving

Watersport is de belangrijkste vertegenwoordiger binnen de recreatieve sector. Dit heeft als gevolg dat de recreatie binnen Wijdmeren erg seizoengebonden is. Het is jammer dat er vanaf de weg nauwelijks kans is om het water 'te beleven'. Dit wordt o.a. veroorzaakt door heggen en schuttingen die het zicht op het water tegengaan. Langs de doorgaande regionale wegen gaat het echter vooral om beplanting en kunnen er dus doorzichten gecreëerd worden op het water. Voornamelijk de N201 en de Nieuwe Weg bieden hier mogelijkheden toe.



Begroeiing langs de Nieuwe Weg, achter de bomen de Vijfde Plas

- Ruimtelijke invulling

Met het realiseren van het Dorpscentrum in Oud-Loosdrecht moet het recreatieve product van Wijdmeren weer worden opgewaardeerd. Naast het terugbrengen van een stukje zicht op het water, wordt het voorzieningenniveau op gewenst peil gebracht.

Voor de Oud-Loosdrechtsedijk zijn er kansen om de ruimtelijke invulling te verbeteren en het beperkte aanbod in parkeerruimte te verruimen.

1.2 Visie op Recreatie & Toerisme

In november 2009 is de visie op Recreatie & Toerisme vastgesteld. De visie is erop gericht het toeristisch-recreatieve aanbod in de gemeente Wijdmeren aan te laten sluiten bij de marktvraag.

- Doelgroep

De markt van 45+-ers zal volgens de visie de komende jaren in belang toenemen, ten koste van de tot voor kort dominerende jongerenmarkt. Daarnaast verschuift de locatiekeuze van de gemiddelde consument. Voor verblijfstoerisme wordt steeds vaker de keuze gemaakt voor het buitenland. Uitjes in Nederland beperken zich zodoende steeds vaker tot dagtoerisme.

In het verleden kwamen de bezoekers van Wijdmeren uit heel het land en zelfs ver daar buiten. Uiteraard moeten de bezoekers van buiten de regio gekoesterd worden, maar de praktijk wijst uit dat tegenwoordig de meeste bezoekers uit de regio komen. De statistische verschuiving van verblijfstoerisme richting dagtoerisme neemt niet weg dat ook het verblijfstoerisme van groot economisch belang is voor onze gemeente en nog aanzienlijke groeimogelijkheden heeft.

- Productontwikkeling

Het toeristisch product bestaat volgens de visie over het algemeen uit een combinatie van de te bezoeken attractie (bijvoorbeeld de Loosdrechtse Plassen), aanvullend aanbod (bijvoorbeeld horeca en winkels) en de bereikbaarheid van deze attractie.

- Samenwerking

De gemeente zal nauw moeten samenwerken met haar ondernemers en andere stakeholders. Hierbij heeft de gemeente gekozen voor een faciliterende rol, o.a. richting de ondernemersverenigingen en de gebundelde recreatieondernemers Samen Sterk.

- Marketing en Promotie

De gemeente Wijdmeren kan niet zonder marketing en promotie van het vrijetijdsproduct. Ook goede informatievoorziening aan bezoekers van Wijdmeren is een voorwaarde voor een succesvolle gemeentelijke vrijetijdseconomie.

Op dit onderwerp vormen concurrerende gebieden een bedreiging, zij investeren flink in de promotie van hun eigen omgeving. Een voorbeeld hiervan zijn de Friese Meren.

1.3 Vaart in de Vaart

In mei 2010 hebben diverse watersportpartners een wensbeeld gepresenteerd onder de naam 'Vaart in de Vaart'. Doelstelling van het wensbeeld is het vergroten van de vaarmogelijkheden in de Gooi en Vechtstreek. Volgens de watersportpartners zit de recreatieve en toeristische waarde van het water hem in de afwisseling en beleving. Het herstellen van verbindingen, met behoud van de natuurwaarde en het ontsluiten van de cultuurhistorie, geeft bewoners en recreanten in en rondom het stedelijk gebied die voorziening.

Het netwerk van nieuwe vaarverbindingen bestaat in het wensbeeld uit zeven onderdelen, vier daarvan hebben betrekking op Wijdmeren:

- De verbinding tussen het Hilversums Kanaal naar de Karnemelksloot

Deze verbinding loopt via de 's-Gravelandsevaart en is een belangrijk onderdeel in het te ontwikkelen vaarnetwerk. Het verbindt o.a. de Loosdrechtse Plassen met de Vecht en het Naardermeer.

- De verbinding tussen het Wijde Blik en de Loosdrechtse Plassen

Deze verbinding vergroot de mogelijkheden van toeristen en recreanten om een aantrekkelijk (relatief klein) tochtje te varen. Daarnaast verbindt het de ondernemers uit Kortenhoef met Loosdrecht. Dit biedt veel mogelijkheden voor het aanbieden van nieuwe arrangementen.

- De verbinding met Sypesteyn

Met een verbinding naar Kasteel-Museum Sypesteyn wordt weliswaar geen 'rondje' gecreëerd, wel verzorgt het een ontsluiting met een belangrijk cultuurobject. Ook deze verbinding biedt mogelijkheden voor het aanbieden van nieuwe toeristische arrangementen.

- De Reevaart terug in Nederhorst den Berg

Door het aanleggen van de Reevaart in Nederhorst den Berg, wordt de historische ontsluiting van deze kern teruggebracht. Daarnaast geeft deze verbinding de mogelijkheid tot het varen van een zeer gevarieerd rondje via de Vecht.



De oude Reevaart in Nederhorst den Berg

Hoofdstuk 2: Kansen

Zowel voor Recreatie & Toerisme als voor de individuele kernen geldt dat er vele kansen bestaan. Uit de analyse van de bestaande beleidsstukken kunnen een aantal belangrijke kansen worden afgeleid.

2.1 Recreatie & Toerisme

2.1.1 Verbindingen en bereikbaarheid

'Vaart in de Vaart' is volledig gericht op het maken van verbindingen en het creëren van een routenetwerk op het water. Ook de structuurvisie onderschrijft het belang van het aanleggen van recreatieve ontsluitingen, zowel water- als landgebonden. In de visie op Recreatie & Toerisme wordt dit de 'bereikbaarheid van attracties' genoemd.

Met het aanleggen van wandelpaden, fietspaden, vaarverbindingen en ontsluitingen, worden de mogelijkheden voor toeristen en recreanten vergroot om op gewenste wijze in onze gemeente te recreëren.

2.1.2 Arrangementen

In de visie op Recreatie & Toerisme staat dat het een doelstelling moet zijn om de toerist de gehele dag, inclusief eten, binnen de gemeente Wijdmeren door te laten brengen. Als toeristen éénmaal in de gemeente zijn, moeten ze zo lang mogelijk vastgehouden worden. Aangezien de hedendaagse toerist zijn informatie veelal van internet haalt, is het van belang dat zij via dit medium al eenvoudig een hele dag kunnen plannen. Wanneer ondernemers onderling arrangementen smeden, kan de toerist of recreant eenvoudig een compleet dagprogramma samenstellen.

2.1.3 Zichtbaarheid

Om de sterke punten van de gemeente Wijdmeren te profileren, is het belangrijk dat deze zichtbaar zijn. Zoals in de structuurvisie staat beschreven, kan de 'beleving' van het water binnen de gemeente verbeterd worden. Naast heggen en schuttingen, wordt het zicht op het water langs (voornamelijk de provinciale)wegen ontnomen door bomen en aangeplant groen. Wanneer passanten het water zien, zal de wens groter worden om hierop te recreëren.

2.1.4 Vindbaarheid

Naast de fysieke vindbaarheid van ondernemers en attracties, moet hierbij ook gedacht worden aan de digitale vindbaarheid en informatievoorziening via internet. Recreanten en toeristen maken steeds meer gebruik van het internet en willen via dit medium snel en eenvoudig een dagje uit plannen. De toeristische mogelijkheden van Wijdmeren moeten op een gezamenlijke website geprofileerd worden.

2.1.5 Diversiteit en voorzieningenniveau

Zoals in zowel de structuurvisie als in de visie op recreatie en toerisme staat geschreven, is Wijdmeren erg afhankelijk van de watersportsector. Vooral de mogelijkheden om op het water te recreëren zijn goed vertegenwoordigd, de mogelijkheden om vanaf de oever van het water te genieten zijn beperkt. Naast de al genoemde zichtbaarheid, heeft dit ook te maken met het voorzieningenniveau. Hierbij kan gedacht worden aan strandjes en boulevards. Daarnaast zal aanvullend aanbod in andere sectoren dan de watersportsector de diversiteit van het toeristisch product vergroten.

2.2 De individuele kernen

2.2.1 Eigen karakter

Elk van de kernen heeft een geheel eigen karakter, dat maakt ze uniek.

Ankeveen heeft de plassen en haar legendarische verbondenheid met het ijs. Bij het noemen van de naam Ankeveen wordt er veelal direct gedacht aan schaatsen op natuurijs.

's-Graveland staat bekend om haar volgroeide bomen, lange oprijlanen en grote landhuizen en buitenplaatsen. Kortenhoef is een begrip in de Hollandse schilderkunst en Nederhorst den Berg krijgt met het terugbrengen van de Reevaart haar nostalgisch aangezicht terug.

Loosdrecht tenslotte is alom bekend door haar imago als watertuin van Nederland met haar prachtige plassen.

De kernen worden versterkt op het moment dat de eigen karakters van de kernen een impuls krijgen.



Trompenburg in 's-Graveland

2.2.2 Vindbaarheid

Alle kernen van de gemeente Wijdmeren zijn het bezoeken meer dan waard. Van belang is dan echter wel dat deze goed vindbaar zijn op het internet. Een goede site zal het eigen karakter van de kernen goed neerzetten en toeristen laten zien waarom ze de kern zouden moeten bezoeken. Uiteraard kan deze site prima gecombineerd worden met de site gericht op recreatie en toerisme en/of de gemeentelijke website.

2.2.3 Uitstraling

Zoals in de visie op Recreatie & Toerisme geschreven staat, heeft Wijdmeren voornamelijk aantrekkingskracht op toeristen en recreanten die op zoek zijn naar natuur, rust en vertier. Door te werken aan een hoogwaardige uitstraling van de kernen, wordt tegemoet gekomen aan de verwachtingen van de toerist of recreant.

2.2.4 Betrokkenheid

De belangrijkste ambassadeurs van een kern zijn de eigen inwoners. Door de inwoners actief te betrekken bij de ontwikkelingen in hun kern en initiatieven van inwoners te ondersteunen, wordt de betrokkenheid van inwoners vergroot.

Hoofdstuk 3: Maatregelen en aanpassingen in eigen organisatie

3.1 Meedenken met recreatieondernemers

Op het moment dat een recreatieondernemer plannen heeft met zijn/haar onderneming ten faveure van het toeristisch en recreatief aanbod, zou de gemeente Wijdmeren, indien mogelijk, actieve medewerking moeten verlenen.

Uiteraard zijn de gewenste ontwikkelingen niet altijd mogelijk. Maar er moet in ieder geval een gezamenlijke intentie zijn om tot een oplossing te komen. De gemeente is hierbij dan een partij die actief meedenkt en indien mogelijk meewerkt aan de voorbereiding van de toeristische functie.

3.2 Bevorderen diversiteit in aanbod

Op het moment dat er een bedrijfspand leeg komt te staan, zorgen het bestemmingplan en de regelgeving vanuit hogere overheden er in veel gevallen voor dat er alleen een bedrijf terug kan keren die in dezelfde branche actief is. Voornamelijk voor Loosdrecht is dit van belang. Als er een willekeurig bedrijfspand leeg komt te staan, is het vrijwel onmogelijk voor een bedrijf uit een ander segment om zich in het betreffende pand te vestigen. Dit werkt remmend voor de diversiteit in het aanbod.

Door (planologische)medewerking te verlenen aan initiatieven van buiten de watersportsector, wordt de diversiteit in aanbod vergroot en zal het toeristische product van Wijdmeren minder seizoensafhankelijk worden.

3.3 Financiering

Wanneer er door zowel de raad als het college gesteld wordt dat Recreatie & Toerisme en de individuele kernen de USP's van de gemeente Wijdmeren zijn, dan zullen er financiële middelen vrij gemaakt moeten worden om in deze kernkwaliteiten te investeren (zie ook paragraaf 4.1).

Daarnaast zal er bij ontwikkelingen en investeringen op het gebied van recreatie en toerisme nadrukkelijker gezocht moeten worden naar externe financiers. Naast de provinciale, landelijke en Europese subsidies, moet hierbij ook gedacht worden aan betrokken ondernemers en partners als Natuurmonumenten, Waternet en het Plassenschap.

Hoofdstuk 4: Concrete projecten

Om als recreatiegemeente weer op de kaart te komen, zal de gemeente Wijdmeren haar voorzieningenniveau moeten verbeteren en vernieuwen. Onderstaand zijn een aantal concrete projecten uitgewerkt, die bij kunnen dragen aan een voor toeristen interessante gemeente.

De projecten variëren sterk in uitvoerbaarheid. Voor een aantal projecten geldt dat deze op korte termijn al uitgevoerd zouden kunnen worden. Andere projecten vragen een langere voorbereidingstijd en zullen zodoende in de komende jaren gerealiseerd kunnen worden.

4.1 Reserve Recreatie & Toerisme

Om Wijdmeren weer aantrekkelijk te maken voor recreanten en toeristen is het noodzakelijk om te investeren in het voorzieningenniveau en de uitstraling van het gebied en de individuele kernen. In het vervolg van dit hoofdstuk zijn diverse concrete projecten uitgewerkt, maar allereerst is het noodzakelijk een reserve te creëren die voorziet in de benodigde financiële middelen.

4.1.1 Recreatiewoningen

Wijdmeren is een recreatieve gemeente. Onderdeel daarvan is de ruime beschikbaarheid van recreatiewoningen. Het komt regelmatig voor dat gevraagd wordt om medewerking te verlenen aan de omzetting van de recreatiewoning naar een woonhuis (permanent bewoonde woning). Hierdoor worden er recreatiewoningen aan het recreatief areaal onttrokken. Om de recreatieve voorzieningen op peil te houden en mogelijk te vernieuwen kan een bijdrage worden gevraagd aan een reserve Recreatie & Toerisme. Indien besloten wordt om medewerking te verlenen, kan dit middels een anterieure overeenkomst. De bijdrage zal een bepaald percentage van de WOZ-waarde bedragen.

Het is duidelijk dat slechts een beperkt aantal recreatiewoningen voor deze omzetting in aanmerking komen. Het betreft hier die woningen die niet te exploiteren zijn als gevolg van hun locatie of het gebrek aan nabijgelegen voorzieningen. Deze optie moet allereerst geborgd worden in de structuurvisie.

4.1.2 Ligplaatsen

Naast de recreatiewoningen bezit de gemeente ook (potentiële) ligplaatsen in de verschillende plassen binnen de gemeente. De verkoop of verhuur van deze ligplaatsen zal financiële middelen opleveren die ten gunste kunnen komen aan de reserve Recreatie & Toerisme.

4.1.3 Toeristenbelasting

De gemeente Wijdmeren heft toeristenbelasting van niet-inwoners die in Wijdmeren recreatief verblijven op een boot of overnachten op bijvoorbeeld een camping of in een hotel. Recreanten betaalden in 2011 € 1,06 per overnachting.

Tijdens de begrotingsbehandeling eind 2011 is besloten om in 2012 € 50.000,- aan de reserve Recreatie & Toerisme toe te voegen. Vanaf 2013 wordt dit bedrag vervangen door een jaarlijkse bijdrage gelijk aan 10% van de geraamde toeristen- en forensenbelasting

Met de bijdrage uit herbestemde recreatiewoningen en verkoop/verhuur van ligplaatsen zal de zeer wenselijke incidentele financiële ruimte ontstaan voor de uitvoer van diverse projecten. De herbestemming van de toeristenbelasting daarentegen zorgt voor een structurele vulling van de reserve Recreatie & Toerisme, waardoor continuïteit gewaarborgd wordt.

4.2 Beleving van het water

4.2.1 Meer zicht op het water

De gemeente Wijdmeren is een prachtige, waterrijke gemeente. Het water is voor toeristen en recreanten echter vanaf steeds minder openbare plekken te zien.

Wanneer er bijvoorbeeld over de Nieuw-Loosdrechtsdijk wordt gereden, zijn de plassen vrijwel onzichtbaar door hekwerken en hagen.



Geen zicht op het water door hagen

Voornamelijk langs de N201 en de Nieuweweg in Breukeleveen wordt het zicht op het water ontnomen door dichte begroeiing.



Huidige situatie Nieuwe weg

Het maken van zichtlijnen of vizieren over het water kan eenvoudig gerealiseerd worden door op strategische plekken de beplanting te verwijderen. De plassen worden daarmee zichtbaar voor bezoekers bij hun eerste kennismaking met het gebied.



Impressie met zicht op het water

Bij het verwijderen van de begroeiing die het zicht op de plassen belemmert, dient rekening gehouden te worden met de geldende wetgeving en benodigde vergunningen. In een aantal gevallen zullen de bomen op grond staan waarvan het eigendom bij de provincie Noord-Holland ligt.

4.2.2 Boulevard langs de Horndijk

In de gemeente Wijdmeren komen veel recreanten en toeristen om met een boot van het water en de rust te genieten. Naast de watersporters zijn er echter ook veel personen die hier fietsen, of met de auto op weg zijn. Om ook voor deze personen mogelijkheden te creëren om te genieten van het water, zou er een boulevard gemaakt kunnen worden nabij het kruispunt Oud-Loosdrechtsedijk – Horndijk – Veendijk.



Geschikte locatie voor een boulevard met parkeergelegenheid

Bij de boulevard moet voldoende parkeergelegenheid zijn voor zowel auto's als fietsers. Op de boulevard hoeven geen voorzieningen te zijn. Toeristen, recreanten en voornamelijk passanten kunnen meegebrachte consumpties nuttigen. Uiteraard zullen er plattegrondkasten en bewegwijzering worden geplaatst richting bootverhuur, horeca, dorpscentrum en het dichtstbijzijnde VVV-Agentschap. Daarnaast is het een ideale aanlegplaats voor een mogelijke veerpont¹.



Sfeerimpressie van de boulevard

Deze specifieke locatie heeft het voordeel dat er enige ruimte is tussen de weg en de aan te leggen boulevard, waardoor bezoekers van de boulevard optimaal kunnen genieten van de rust. Het stuk grond is evenals het water eigendom van de gemeente Amsterdam.

Dit project hangt nauw samen met de vaarverbinding tussen de Loosdrechtse Plassen en het Wijde Blik (zie volgende pagina) en het herinrichten van de Veendijk (paragraaf 4.8.2).

¹ Voor de realisatie van deze veerpont is de aanleg van nieuwe vaarverbindingen noodzakelijk.

4.2.3 Vaarverbindingen

Er zijn veel mogelijkheden voor de watersport op en rond de plassen. Door het gevarieerde landschap is er ruimte voor zowel motorvaartuigen als zeilers en kanoërs. Niet alle plassen zijn echter met elkaar verbonden. Een aantal gebieden zijn hierdoor geïsoleerd.

In mei 2010 hebben diverse watersportpartners een wensbeeld gepresenteerd onder de naam 'Vaart in de Vaart'. Doelstelling van het wensbeeld is het vergroten van de vaarmogelijkheden in de Gooi en Vechtstreek. Het herstellen van verbindingen, met behoud van de natuurwaarde en het ontsluiten van de cultuurhistorie, geeft bewoners, recreanten en toeristen binnen Wijdmeren meer mogelijkheden om optimaal het water te beleven. Bovendien biedt het uitbreiden en herstellen van vaarwegen in verstedelijkt gebied en in natuurgebieden bij uitstek de mogelijkheid om kleinschalige 'fluistervaart' te stimuleren.

- De verbinding tussen het Hilversums Kanaal en de Karnemelksloot

Deze verbinding via de 's-Gravelandsevaart is een belangrijk onderdeel in het te ontwikkelen vaarnetwerk en verbindt o.a. de Loosdrechtse Plassen met de Vecht en het Naardermeer. Door aanpassingen aan bruggen en sluizen wordt de 's-Gravelandsevaart voor kleine (fluister)boten en roeiboten bevaarbaar gemaakt. Hierbij vormt de passeerbaarheid van de Noordersluis een zeer belangrijk aandachtspunt. Daarmee ontstaat ook de unieke mogelijkheid om de buitenplaatsen van 's-Graveland vanaf het water te bezoeken.

- De verbinding tussen het Wijde Blik en de Loosdrechtse Plassen

Deze verbinding vergroot de mogelijkheden van toeristen en recreanten om een aantrekkelijk (relatief klein) tochtje te varen. Daarnaast verbindt het de ondernemers uit Kortenhoef met Loosdrecht. Dit biedt veel mogelijkheden voor het aanbieden van nieuwe arrangementen. Voor de mogelijke veerpont tussen fort Kijkuit en de Oud- Loosdrechtsedijk is deze vaarverbinding essentieel.

Knelpunt bij het realiseren van deze verbinding is de Loenderveenseplas, op deze plas is het niet toegestaan om te varen. Met het realiseren van deze vaarverbinding ontstaan er ook mogelijkheden voor het opknappen en herinrichten van de Veendijk en de Horndijk (zie paragraaf 4.8).

- De verbinding met Sypesteyn

Met een verbinding naar Kasteel-Museum Sypesteyn wordt weliswaar geen 'rondje' gecreëerd, wel verzorgt het de ontsluiting met een belangrijk cultuurobject. Deze verbinding biedt mogelijkheden voor het aanbieden van nieuwe toeristische arrangementen door ondernemers aan de Oud-Loosdrechtsedijk in combinatie met Kasteel-Museum Sypesteyn.

- De Reevaart terug in Nederhorst den Berg

Door het aanleggen van de Reevaart in Nederhorst den Berg, wordt de historische ontsluiting van deze kern teruggebracht. Deze verbinding biedt de mogelijkheid tot het varen van een gevarieerd rondje via de Vecht, aanlegsteigers, terrassen en veel gezelligheid.

Het project heeft verschillende voordelen: er ontstaat een nieuwe route vanaf de Vecht voor de recreatievaart; de lokale middenstand kan profiteren; de oorspronkelijke stedenbouwkundige kwaliteit van het dorp wordt hersteld en de waterberging neemt toe.

- Rondje Wijdmeren

Een route die niet is opgenomen in 'Vaart in de Vaart', maar wel een grote waarde voor Wijdmeren kan hebben is de verbinding tussen de 's-Gravelandsevaart (t.h.v. de molen aan de Loodijk) via de Ankeveense Plas naar de Spiegelplas in Nederhorst den Berg. Met deze verbinding wordt het mogelijk een 'Rondje Wijdmeren' te varen. Mogelijk knelpunt voor deze verbinding vormt het natuurgebied van de Ankeveense Plassen.

- Vaarverbinding langs de mogelijk toekomstige randweg tussen de N201/N236²

In het door de raad vastgestelde Beleidsplan Verkeer Wijdmeren wordt ondermeer melding gemaakt van het aandringen op uitbreiding van de infrastructuur van een stelsel van randwegen. Eén daarvan betreft een rechtstreekse verbinding tussen de N236 (Industrieterrein de Boomgaard) en de N201 (rotonde bij Fort Kijkuit). Als onderdeel van het onderzoek naar het realiseren van deze randweg wordt de mogelijkheid gezien om naast een randweg een vaart aan te leggen. Voor de watersporter betekent dit dat hij vanaf de Loosdrechtse Plassen, via de doorverbinding met het Wijde Blik, een rechtstreekse vaarverbinding krijgt met de Karnemelksloot, met een prachtige vaarbeleving langs de westzijde van de Kortenhoefse Plassen. Via de Karnemelksloot en de Vecht kan een indrukwekkende ronde gemaakt worden.

- Ringvaart om de Horstermeerpolder³

In het verlengde van bovenstaande optie om een vaarverbinding te realiseren tussen de N201 en de N236, zijn er misschien mogelijkheden om een ringvaart om de Horstermeerpolder aan te leggen. Naast het feit dat dit een prachtig vaarrondje is, blijkt uit hydrologische studies en adviezen dat een ringvaart om de polder als uiterst effectief middel wordt aangemerkt tegen het wegzijgende water vanuit de Kortenhoefse en Ankeveense Plassen

- Aquaduct in de N201⁴

De Wijde Blik en het Hilversums Kanaal worden door middel van een vaste brug over de N201 met elkaar verbonden. Naast het feit dat de vaste brug (eigendom provincie Noord-Holland) aan vervanging toe is, is het tevens een onneembaar opstakel voor boten met een minimale hoogte van 1,95 meter.

Met het vervangen van de vaste brug door een aquaduct, zal het Wijde Blik ook toegankelijk worden vanaf het Hilversums Kanaal (en vice versa) voor boten hoger dan 1,95 meter.

Wanneer ook de verbinding tussen de Wijde Blik en de Loosdrechtse Plassen beschikt over aquaducten of beweegbare bruggen, wordt het ook voor grotere boten en boten met een vast mast mogelijk om een mooie ronde te varen over Loosdrecht en Kortenhoef.

In overleg met de wegbeheerder, de provincie Noord-Holland, wordt de haalbaarheid van de aanleg van een aquaduct onderzocht.

² Project en bijhorende omschrijving afkomstig uit amendement 1 (Dorpsbelangen).

³ Project en deel van de bijhorende omschrijving afkomstig uit amendement 3 (VVD).

⁴ Project afkomstig uit amendement 2 (VVD).



Overzicht projecten 'Vaart in de Vaart'

Op de bovenstaande kaart staan de projecten van 'Vaart in de Vaart' weergegeven. De projecten binnen Wijdmeren zijn:

- I De verbinding tussen de 's-Gravelandsevaart en de Karnemelksloot
- IV De verbinding met Sypesteyn
- V De verbinding tussen het Wijde Blik en de Loosdrechtse Plassen
- VI De Reevaart terug in Nederhorst den Berg

4.2.4 Opknappen en herinrichten Strandje de Zuwe

Ten noorden van de Wijde Blik ligt recreatiestrandje de Zuwe. Zomers is dit voor veel toeristen en bewoners van Wijdmeren een ideale locatie om te recreëren.

Aangezien er binnen de gemeente Wijdmeren relatief weinig zwemlocaties zijn, is Strandje de Zuwe van groot belang voor onze locale recreatiesector.

Knelpunt is op dit moment dat het strandje zeer verwaarloosd is, door overwoekerende begroeiing en een structureel gebrek aan onderhoud. Daarnaast biedt het strandje geen voorzieningen, geen toezicht, nauwelijks parkeergelegenheid en is het moeilijk bereikbaar.

Al jaren wordt gesproken over het opknappen van het strandje; hiervoor zijn al meerdere malen plannen ontworpen. Dit is echter altijd spaak gelopen op de financiële en ruimtelijke mogelijkheden.

Plannen om het strandje op het knappen leken eind 2010 eindelijk doorgang te kunnen vinden. Er is een ontwerp opgesteld en financiering werd beschikbaar gesteld door de gemeente Wijdmeren, Dienst Landelijk Gebied (in het kader van de 3^e uitvoeringsmodule) en het restant via een ILG subsidie.

Met het gewijzigde beleid van het nieuwe kabinet is de subsidieregeling van de ILG echter aangepast. Als gevolg hiervan is de geplande ILG subsidie t.w.v. € 78.634,- komen te vervallen.

Het huidige ontwerp voorziet in het aanleggen van 40 parkeerplaatsen, een toegangsweg, een fietsparkeerplaats, een degelijk pad waarlangs het strandje te bereiken is, een groter strand door het verwijderen van begroeiing en het aanbrengen van een nieuwe laag zand. Daarnaast zal samenwerking met een nabij gevestigde ondernemer kunnen leiden tot een horecavoorziening in de vorm van een drijvende kiosk met sanitaire voorzieningen en toezicht.

Op dit moment staat het volgende financiële plaatje:

Provincie Noord-Holland / DLG 3 ^e uitvoeringsmodule	€ 85.000,-
Geplande ILG subsidie	€ 78.634,-⁵
Gemeente Wijdmeren (raadsbesluit 3 juni 2010)	€ 74.000,-
Totaal budget	€ 159.634,-

De verwachte kosten voor het opknappen van het strandje conform het bovenstaande ontwerp liggen rond de € 230.000,-. Op dit moment is er dus een tekort van ongeveer € 71.000,- om het strandje volgens het ontwerp op te knappen.

Wanneer te lang gewacht wordt zal ook de bijdrage vanuit de provincie komen te vervallen, de termijn van de 3^e uitvoeringsmodule is immers al verstreken.

Uiteraard is het ook mogelijk om het strandje minder ingrijpend op te knappen. Wanneer er bijvoorbeeld wordt bezuinigd op het aantal parkeerplaatsen en de omvang van het strand, is het budget van € 159.634,- wellicht toereikend.

Knelpunt is hierbij is dat de gemeenteraad van Wijdmeren aan het beschikbaarstellen van de € 74.000,- strenge eisen heeft verbonden aan de omvang van de herinrichting. Deze eisen kunnen met een budget van € 159.634,- niet allemaal worden ingewilligd.

⁵ Deze subsidie is komen te vervallen

4.3 Fort Kijkuit als entree van de gemeente

Voor automobilisten zijn er een aantal entrees waar je via de provinciale weg de gemeente Wijdmeren binnen kunt rijden. Van deze wegen is de N201 de belangrijkste. Iedereen die over deze drukste provinciale weg van Nederland rijdt, komt langs fort Kijkuit.

Fort Kijkuit is onderdeel van de Hollandse Waterlinie. Het heeft een bomvrij wachthuis uit 1844, een geschutopstelling, schietsleuven en een negentiende-eeuws kruitmagazijn. In 1933 is er een moderne kazemat van gewapend beton bij gebouwd. Op dit moment is fort Kijkuit een onopvallend gebouw, verscholen onder en achter een dikke laag begroeiing.



Het beperkte zicht op Fort Kijkuit

Wanneer het fort, conform de historische situatie, weer een vrij schootsveld krijgt over de Vreelandseweg, wordt het weer zichtbaar vanaf de N201.

Naast het feit dat het voorbijgangers niet meer kan ontgaan dat ze de toeristische gemeente Wijdmeren binnenrijden, kan het fort tevens een impuls voor het voorzieningenniveau betekenen. Door het fort een toeristische functie te geven, ontstaat de mogelijkheid tot fietsverhuur, elektrische oplaadpunten, uitgebreide parkeervoorzieningen en mogelijk zelfs een veerpont over het Wijde Blick en de Loenderveense Plas naar het dorpscentrum aan de Oud-Loosdrechtsedijk⁶.

Op dit moment is het fort slechts één dag per jaar opengesteld, op open monumentendag. Natuurmonumenten is eigenaar van het fort en wil de functie van het fort graag uitbreiden. Zij onderzoeken de mogelijkheden om het fort onder andere te gebruiken als kantoorruimte. Het is raadzaam de planvorming van Natuurmonumenten nauwlettend te volgen. Indien gewenst kan er dan tijdig sturing plaatsvinden om de functie van het fort als entree van de gemeente Wijdmeren te vergroten.

In het verlengde van Fort Kijkuit verdient ook Fort Spion de volle aandacht. De mogelijkheden in hoeverre ook dit fort kan dienen als toeristische entree van onze gemeente zullen eveneens onderzocht worden.

⁶ Voor de realisatie van deze veerpont is de aanleg van nieuwe vaarverbindingen noodzakelijk.

4.4 Verbeteren digitale toeristische informatievoorziening

Met de komst van het Regionaal Bureau voor Toerisme zijn er in Wijdmeren drie agentschappen van de VVV gevestigd:

- Bezoekerscentrum Natuurmonumenten ('s-Graveland)
- Ottenhome (Kortenhoef)
- IJs van Columbus (Oud-Loosdrecht)

Bij deze agentschappen kunnen toeristen en recreanten toeristische informatie krijgen op het moment dat zij een dagje in Wijdmeren door willen brengen.

Naast de toeristische informatie 'op locatie', is het zeer belangrijk om ook digitaal voldoende informatie aan te bieden. Steeds meer mensen zoeken vooraf hun informatie bijeen, in plaats van gebruik te maken van een VVV. Om op deze behoefte in te spelen zal ook Wijdmeren moeten beschikken over een goede digitale toeristische dienstverlening.

Het Regionaal Bureau voor Toerisme werkt momenteel aan een toeristische website voor de gehele Gooi en Vechtstreek. Deze site is te bereiken via www.gooivecht.nl en zal via een grote publicitaire campagne gelanceerd worden. Daarnaast zal deze URL op alle gewestelijke producten gecommuniceerd worden.

Op deze site krijgt de gemeente Wijdmeren haar eigen pagina, waarop specifieke informatie over recreatie en toerisme binnen Wijdmeren te vinden is. Deze site zal gevuld worden door medewerkers van het Regionaal Bureau voor Toerisme, ondernemers en de gemeente Wijdmeren. Wanneer er gezocht wordt op www.vvwijdmeren.nl, zal men direct uitkomen op de pagina van de gemeente Wijdmeren.

Naast de gewestelijke toeristische website, is ook de gemeentelijke website van groot belang voor de toeristische informatievoorziening. Graag zouden we de toeristische informatie op de site www.wijdmeren.nl een prominentere plaats geven. Wanneer potentiële recreanten en toeristen onze website bezoeken, moet in één oogopslag duidelijk zijn wat er in de gemeente Wijdmeren te zien en te doen is. Daarnaast zouden ze op onze site moeten kunnen vinden waar ze een bootje of een fiets kunnen huren, welke verschillende routes en zijn en waar de horecavoorzieningen gevestigd zijn. Op deze manier biedt de gemeente niet alleen potentiële bezoekers, maar ook lokale ondernemers de helpende hand. Naast de gemeentelijke website worden hierbij ook andere digitale ontsluitingsmogelijkheden, zoals app's, betrokken.

Veel mensen maken bij hun zoektocht naar de benodigde informatie gebruik van zoekmachines als Google. Zij zullen hierbij zoeken op bijvoorbeeld Ankeveen of Kortenhoef. Wanneer gezocht wordt op de namen van de kernen zouden de zoekmachines direct moeten verwijzen naar www.wijdmeren.nl.

Op dit moment toont google alleen bij de zoekterm 's-Graveland de gemeentelijke website op haar eerste pagina met resultaten. Bij de overige kernen is de gemeentelijke website bij de zoekresultaten niet terug te vinden. Ook met de zoekterm 'Loosdrechtse Plassen' verwijst google potentiële bezoekers niet naar de gemeentelijke website.

Door te kijken op welke manier de pagerank van de gemeentelijke website verbeterd kan worden zullen onze kernen en daarmee onze toeristische informatie beter vindbaar worden.

4.5 Telefonische ontheffing openingstijden

Op dit moment gelden er standaard openingstijden voor de horecagelegenheden binnen Wijdmeren. Het is mogelijk een eenmalige ontheffing voor deze openingstijden aan te vragen, maar deze procedure is veelomvattend. Op het moment dat Wijdmeren haar ondernemers wil ondersteunen en meer mogelijkheden wil bieden, kan er gedacht worden aan het versoepelen van de ontheffingsmogelijkheid op de openingstijden.

De gemeente Rotterdam heeft een zeer goede mogelijkheid gevonden om ondernemers meer mogelijkheden te bieden op het gebied van openingstijden, zonder de regie kwijt te raken. Zij noemen dit een 'Verlaatje'.

Een Verlaatje is een tijdelijke ontheffing (voor één avond) van de reguliere sluitingstijd.

Ondernemers kopen een kraskaart bij de gemeente. Op het moment dat zij een ontheffing willen, bijvoorbeeld voor de betreffende avond, krassen ze een vakje open en sturen de code per SMS naar de gemeente. Per sms wordt het Verlaatje bevestigd, dan wel aangegeven dat het Verlaatje niet is toegekend. In het laatste geval is de krascode later nog eens bruikbaar.

Toegekende Verlaatjes worden direct op de website van de gemeente Rotterdam geplaatst, en doorgegeven aan politie en brandweer. Een kraskaart kostte € 53,- in 2009⁷.

Voor horecaondernemers uit de gemeente Wijdmeren is een mogelijkheid zoals hierboven beschreven ideaal. De ondernemers krijgen de mogelijkheid om op een mooie zomerdag, als het terras vol zit, ter plekke een ontheffing aan te vragen. Deze werkwijze leidt tot een optimale inzet van de ontheffingsmogelijkheden.

Voor een mogelijke invoering van een 'Verlaatje' binnen de gemeente Wijdmeren zal contact worden opgenomen met de gemeente Rotterdam om ervaringen uit te wisselen. Daarnaast zal een mogelijke invoering in nauw overleg met de hulpdiensten moeten gebeuren, zij moeten immers ook aansluiting kunnen maken op het te ontwikkelen systeem.

⁷ Bron: http://www.rotterdam.nl/pdc:verlaatje__kraskaart

4.6 Multimedia project 'Beleef mooi Wijdmeren!'

De aantrekkingskracht van de individuele kernen binnen Wijdmeren moet vergroot worden. Elk van de kernen kent thema's die interessant genoeg zijn voor bezoekers om er een dagtrip aan te wijden.

Het project 'Beleef mooi Wijdmeren' bevat een voorstel om voor ieder van de betrokken kernen een multimediale presentatie te ontwikkelen die toeristen op een persoonlijke wijze informeert over de culturele en historische aspecten van een dorp.

In ieder van de kernen vertellen dorpelingen op locatie over bijzondere objecten, gebeurtenissen, kleurrijke personen of volksverhalen. Hun verhalen worden op beeld vastgelegd en komen zo beschikbaar voor een groot publiek.

In dit project wordt de traditionele folder vervangen door een multimediale tour. De wandelaar/fietser krijgt als het ware een 'virtuele ontmoeting' met een direct betrokkene.

De verhalen worden door een professioneel team (regie, camera, geluid, montage) op video geregistreerd en eventueel aangevuld met commentaar van anderen. Met behulp van Google Maps wordt een kaart van de gemeente Wijdmeren getoond. De kaart bevat zgn. 'ballonnen' op de geografische coördinaten van de vertelpunten.

Zo kunnen er video's gemaakt worden over de landgoederen in 's-Graveland, de markt in Ankeveen, geschiedenisverhalen over schaatsevenementen op de plassen, bijzondere ondernemers, de recreatie in Loosdrecht, enzovoort. Deze video's worden op de website van de gemeente Wijdmeren geplaatst, zodat iedere bezoeker van onze website kan zien wat de gemeente allemaal te bieden heeft.

Ook is er een mogelijkheid om alle nieuwe inwoners van de gemeente Wijdmeren als welkomstgeschenk een dvd te overhandigen. Op deze wijze krijgen nieuwe inwoners snel een goed beeld van de gemeente, haar historie en wat er te beleven is.

Een voorbeeld van een dergelijk project is te vinden in Terneuzen:

Welkom bij 'Beleef kleine kernen van Terneuzen'

'Beleef kleine kernen van Terneuzen' is een multimediale presentatie waarin bewoners u vertellen over wetenswaardigheden, historische feiten en bijzondere gebeurtenissen van hun dorp of stad en de omgeving. Ze brengen u naar de kern van hun woonplek en leren u deze met andere ogen zien en beleven.

www.beleefdekern.nl

4.7 Openstelling van de landgoederen in 's-Graveland

's-Graveland beschikt over een aantal prachtige landgoederen. Rijke kooplieden uit Amsterdam bouwden hier begin 1600 prachtige landhuizen, vanzelfsprekend met een parkachtig bos met chique lanen als achtertuin. Iedere buitenplaats heeft zijn eigen bijzonderheden. Schaep en Burgh en Spanderswoud hebben een bijzondere slangenmuur en Gooilust heeft een geurige siertuin met exotische bomen, struiken en bloemen. Veel van deze landgoederen bestaan uit grote nostalgische gebouwen met mooi onderhouden tuinen en oprijlanen met lange rijen bomen.



Kenmerkend voor 's-Graveland: Oprijlaan met lange rij bomen

Een aantal landgoederen is in eigendom van Natuurmonumenten, zoals Gooilust (hoofdkantoor NM) en de 17^e eeuwse boerderij Brambergen (bezoekerscentrum NM). Veel andere landgoederen zijn particulier eigendom. Voor toeristen en recreanten vormen de landgoederen een prachtig gezicht, maar helaas kunnen zij in meerdere gevallen de landgoederen niet betreden.



Landgoed Schaep en Burgh

Door zoveel mogelijk landgoederen open te stellen voor publiek en hier op de juiste manier publicitair op in te spelen, zal 's-Graveland een trekpleister worden voor liefhebbers van landgoederen, fietsers en wandelaars.

4.8 Herinrichten van de Oud-Loosdrechtsedijk en de Veendijk

4.8.1. Oud-Loosdrechtsedijk

Oud-Loosdrecht is de kurk waar de watersportsector binnen Wijdemereren op zou moeten drijven. Dit vraagt om een aantrekkelijke uitstraling en voorzieningen in de vorm van voldoende parkeergelegenheid, snelheidsremmende maatregelen en voldoende ruimte voor fietsers en voetgangers.

De uitstraling van de Oud-Loosdrechtsedijk is sleets, rommelig en onaantrekkelijk. De openbare ruimte wordt gekenmerkt door geparkeerde auto's, hekken, reclame-uitingen, vlaggen en uitgestalde boten op trailers. Ruimte voor de voetganger ontbreekt vaak binnen het smalle profiel.



Jachthavens: een overmaat aan reclame en gestalde boten

Globaal gezien zou de Oud-Loosdrechtsedijk vanaf nummer 117 (Het Anker) tot het kruispunt met de Veendijk / Horndijk een facelift moeten krijgen.

Door dit gedeelte van de dijk op te knappen, wordt een dorpskern gecreëerd. De toeristen merken direct dat zij in het toeristisch centrum te zijn, met het nieuwe dorpscentrum als middelpunt en de boulevard aan de Horndijk als uitnodigende zichtlocatie

In de facelift moet gekeken worden naar een optimale benutting van de openbare ruimte waardoor naast automobilisten ook voetgangers en fietsers alle ruimte krijgen om in Oud-Loosdrecht te kunnen recreëren.

Naast de openbare ruimte moet er ook naar de ondernemers gekeken worden. Het verwijderen of uniformeren van hekwerken en verwijderen van gestalde boten en overmatige reclame-uitingen zal bijdragen aan een betere uitstraling van dit toeristisch gebied.

In een integraal plan moet, in samenwerking met bewoners en ondernemers, worden gekeken hoe Oud-Loosdrecht weer een aantrekkelijk verblijfsklimaat kan krijgen en tegelijk de verkeers- en parkeerdruk in de hand gehouden kunnen worden. De recreatieve aantrekkelijkheid wordt daardoor vergroot en de lokale economie krijgt een impuls.

4.8.2. Veendijk

In het verlengde van de Oud-Loosdrechtsedijk ligt de Veendijk. Langs deze dijk zijn niet alleen ondernemers gevestigd, maar ook veel bewoners. Door de hoge hagen, het tekort aan parkeergelegenheid en de ongelukkige ligging van het fietspad is de situatie op de Veendijk gevaarlijk te noemen.

Vooraf op het moment dat bewoners van hun eigen terrein rijden, kunnen er gevaarlijke situaties ontstaan. Door de hagen hebben zij slecht zicht op het fietspad, dit wordt verergerd door mogelijk geparkeerde auto's.



Hagen en geparkeerde auto's maken de Veendijk onoverzichtelijk

Binnen het project Vaart in de Vaart, staat de verbinding tussen de Loosdrechtse Plassen en het Wijde Blik op het programma (zie paragraaf 4.2.3). Om deze verbinding tot stand te laten komen is een dijk parallel aan de Horndijk en de Veendijk noodzakelijk. De vaarverbinding moet namelijk afgesloten worden van de Loenderveense Plas, aangezien het hier verboden is te varen.

Wanneer er op de nieuw aan te leggen dijk een fietspad gecreëerd kan worden, ontstaat er niet alleen een fietspad op een prachtige locatie, maar ook de ruimte om de Veendijk opnieuw in te richten. Het fietspad kan op de bestaande locatie verdwijnen waardoor er ruimte ontstaat voor een nieuwe inrichting van de weg en het creëren van parkeervoorzieningen.



Situatie op de Veendijk

4.9 Verbindingen en voorzieningen

4.9.1 Voorzieningen langs de Vecht

De Vecht is een belangrijk toevoerkanaal van potentiële varende recreanten en toeristen. Als Wijdmeren zich wil profileren als gemeente waar het goed recreëren is, moet zij ook zorgen voor een uitstraling die aansluit bij deze doelstelling. In samenwerking met de gemeente Stichtse Vecht willen we onderzoeken welke voorzieningen er langs de Vecht gerealiseerd kunnen worden. Hierbij kan gedacht worden aan aanlegplaatsen, opstapplaatsen, vuilwaterstations, elektrische oplaadpunten en uiteraard een goede bewegwijzering richting de Mijndense Sluis en het Hemeltje.

4.9.2 Afstemmen sluis- en brugtijden in de regio

Er heerst binnen de watersportsector een grote ontevredenheid over de sluis- en brugtijden. Door het ontbreken van de onderlinge afstemming tussen de tijden en seizoenen van de verschillende sluizen en bruggen, ontstaan er praktische problemen. Varen van leuke en recreatieve routes wordt hiermee bemoeilijkt of zelfs onmogelijk gemaakt.

De watersportpartners hebben dit probleem al meermaals aan de orde gesteld, en zoeken al naar oplossingen. Ondanks het feit dat veel sluizen en bruggen geen gemeentelijk eigendom zijn, kan de gemeente Wijdmeren in dit proces een aanjagende rol vervullen.

4.9.3 Pontje Nigtevecht

Dit pontje vaart weinig, en is relatief onbekend bij het publiek. Door in samenwerking met de gemeente Stichtse Vecht de intensiteit van de vaarbewegingen te verhogen, en het pontje beter te vermarkten, ontstaat er een leuke attractie die goed opgenomen kan worden in fietstochten en wandelroutes.

4.9.4 Fiets- en wandelpaden en routes

Binnen Wijdmeren bestaan er al diverse fraaie fiets- en wandelroutes, deze routes kunnen beter vermarkt worden. Daarnaast bestaan er veel mogelijkheden voor het ontwikkelen van nieuwe routes en het aanleggen van nieuwe wandel- en fietspaden.

Belangrijke doelstelling bij het ontwikkelen van nieuwe routes en paden zal zijn om de natuurgebieden binnen de gemeente beter toegankelijk te maken. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het 'Stergebied', maar zeker ook aan het natuurgebied rondom de Ankeveense Plassen, Boomhoek en de Horstermeerpolder.

Binnen dit project zal Natuurmonumenten uiteraard een zeer belangrijke partner zijn.

4.9.5 Fluistervaart

Door exclusieve mogelijkheden te bieden aan de fluistervaart, wordt er een nieuwe markt aangeboord binnen de recreatieve sector in Wijdmeren. Deze exclusiviteit kan gelegen zijn in het (in samenwerking met Natuurmonumenten) openstellen van routes door natuurgebieden die voor andere vaartuigen niet toegankelijk zijn.

4.10 Cultuurhistorische aspecten⁸

Binnen de gemeente Wijdmeren is er een groot aanbod in cultuurhistorische bezienswaardigheden. Hierbij kan gedacht worden aan het volgende, lang niet volledige, overzicht van bezienswaardigheden en evenementen:

Evenementen:

- NK Palingroken
- Zomerspektakel
- Sloepentocht
- Autocross in Nederhorst den Berg
- Zeilwedstrijden op de Loosdrechtse Plassen en het Wijde Blik
- Schaatsevenementen

Cultuur:

- Kunst aan de Dijk
- Open atelier route
- Div. concerten in kerken

Monumenten:

- Kasteel Nederhorst
- Kasteel Museum Sypesteijn
- Hollandse Waterlinie
- Diverse landgoederen, waaronder Trompenburgh
- Beschermd dorpsgezicht 's-Graveland
- Monumentale boerderijen
- Oude dorpslinten Nieuw Loosdrecht, Ankeveen, Kortenhoefsedijk en de oude kern van Nederhorst den Berg
- Zomerhuizen Loosdrecht
- NERA-gebouw

Landschappelijke zaken en natuur:

- Unieke verkaveling Horstermeerpolder en Ster van Loosdrecht
- 's Gravelandse buitenplaatsen
- Legakkers, vervening en ontginningslandschap: wandelpaden Kromme Rade, Oppad, Dammerkade en fietspaden Bergsepad, Googpad, D.A. Lambertszkade
- Bezoekerscentrum van Natuurmonumenten

Door deze evenementen en bezienswaardigheden beter te vermarkten en onder de aandacht van de potentiële toerist te brengen, zal de waarde toenemen. Hierbij kan onder andere gedacht worden aan duidelijke vermelding op de gemeentelijke website of een fietstocht lang bezienswaardigheden.

⁸ Project en bijhorende opsomming afkomstig uit motie 4 (VVD) en nagezonde e-mail.

Hoofdstuk 5: In de etalage

5.1 Communiceren

Om als recreatiegemeente erkend en gekend te worden is het niet alleen belangrijk te zorgen voor goede voorzieningen, maar moet er ook sprake zijn van een goede communicatie richting potentiële bezoekers. De gemeente Wijdmeren met haar prachtige kernen en wateren moet als het ware verkocht worden.

De meeste recreanten wonen in de directe regio van de gemeente. Belangrijk communicatiemiddel voor het melden van nieuws, vormen dan ook de lokale week- en dagbladen. Wijdmeren moet er voor zorgen dat zij elk van de bovenstaande projecten die wordt afgerond, uitgebreid in de media laat komen. Op deze manier zullen mensen gaan beseffen dat de gemeente daadwerkelijk alles in het werk stelt om het voorzieningenniveau voor de recreant en de toerist te optimaliseren.

Naast de lokale bladen, is het zeer waardevol om met enige regelmaat contact te zoeken met landelijke (nieuws)bladen. Goed voorbeeld hiervan is de landelijke primeur van de Laya Applicatie die aan het Waterkatern van de Telegraaf is gegeven. Op deze manier krijgt Wijdmeren gratis positieve landelijke aandacht.

Uiteraard vormt ook de digitale nieuwsvoorziening een belangrijk onderwerp. In paragraaf 4.4 is hier echter al uitgebreid op ingegaan.

5.2 Activiteiten

Wijdmeren heeft de omgeving en faciliteiten voor het onderbrengen van grote activiteiten. Hierbij kan gedacht worden aan activiteiten op het water zoals grote zeilwedstrijden, maar ook activiteiten op het land als wielervedstrijden. Dergelijke grote activiteiten kunnen veel publiciteit en naamsbekendheid opleveren. Denk hierbij maar eens aan de marathon op natuurijs die in 2010 op de Loosdrechtse Plassen is verreden.

Samenvatting en conclusie

In 2010 hebben de gemeenteraad en het college van Burgemeester en Wethouders veel aandacht besteed aan het op orde krijgen van de financiën van de gemeente Wijdmeren. De noodzaak van forse bezuinigingen is alom erkend. Een gezond financieel perspectief is alleen zinnig (en mogelijk) als er een gezamenlijke visie is op de toekomst van Wijdmeren.

Gebleken is dat 'Recreatie & Toerisme' en 'de kwaliteit van de individuele kernen' de belangrijkste identiteitsdragers van Wijdmeren zijn. Het beleid, de investeringen en de inspanningen van de gemeente zouden er op gericht moeten zijn om die USP's te versterken en in de etalage te zetten.

Uit de analyse van de bestaande beleidsstukken blijkt dat op het gebied van Recreatie & Toerisme kansen liggen in het creëren van (vaar)verbindingen en het verbeteren van de bereikbaarheid. Daarnaast liggen er kansen voor het samenstellen van arrangementen, het vergroten van de zichtbaarheid van het water, het verbeteren van de (digitale) vindbaarheid en het vergroten van de diversiteit in het voorzieningenniveau.

Voor de individuele kernen liggen er kansen in het sterker uitdragen van het eigen karakter, het vergroten van de (digitale) vindbaarheid, het verbeteren van de uitstraling en het vergroten van de betrokkenheid van de eigen inwoners.

Naast de 'externe' kansen, zijn er ook maatregelen en aanpassingen in de gemeentelijke organisatie mogelijk die kunnen leiden tot versterking van de gemeentelijke USP's. Door meer mee te denken met recreatieondernemers en de diversiteit in het aanbod actief te bevorderen en mogelijk te maken zal er een impuls worden gegeven aan de recreatieve en toeristische sector binnen Wijdmeren. Tenslotte zal er binnen de organisatie gezocht moeten worden naar financiële middelen. Wanneer er immers door zowel de raad als het college gesteld wordt dat Recreatie & Toerisme en de individuele kernen de USP's van de gemeente Wijdmeren zijn, dan zullen er ook financiële middelen vrij gemaakt moeten worden om in deze kernkwaliteiten te investeren.

Om als recreatiegemeente weer op de kaart te komen, zal de gemeente Wijdmeren haar voorzieningenniveau moet verbeteren en vernieuwen. In dit visiestuk worden voorstellen gedaan voor concrete projecten die de USP's van Wijdmeren direct zullen versterken. Deze projecten zijn nog niet beoordeeld op (financiële en planologische) haalbaarheid, maar worden puur voorgesteld met het oog op het verbeteren van de voorzieningen op het gebied van Recreatie & Toerisme en de kwaliteit van de individuele kernen.

De projecten variëren sterk in uitvoerbaarheid. Voor een aantal projecten geldt dat deze op korte termijn uitgevoerd zouden kunnen worden. Andere projecten vragen een langere voorbereidingstijd, en zullen zodoende in de komende jaren gerealiseerd kunnen worden.

Om de recreatieve en toeristische sector een impuls te geven en de unieke indentiteit van de individuele kernen optimaal te benutten, zal er geïnvesteerd moeten worden. De in dit visiestuk genoemde projecten vormen geen uitputtende lijst van mogelijke maatregelen, maar geven een aanzet om te komen tot een gemeente die haar unieke parels optimaal benut!